



I våtutrymmen

I badrumen är alla elinstallationer fast anslutna eller har särskilda uttag kopplat till en jordfelsbrytare. Var försiktig när du dammsuger i toalett- och badrum.

Lämna dammsugaren utanför badrummet och ta bara in slang och munstycke. Den är inte konstruerad för att användas i fuktiga utrymmen. Det är förenat med livsfara att stå på ett fuktigt golv eller luta sig mot en fuktig vägg samtidigt som man tar i något strömförande föremål.

Säkringsskåp och Mediacentral

I varje lägenhet finns en kombinerad säkrings och mediacentral av märket Hager som du hittar i klädförrådet. Därifrån går ledningar till de elektriska installationerna samt nätverksuttagen i lägenheten.

Gruppschema

Inuti skåpet finns ett schema som beskriver med siffror till vilket rum och elinstallation respektive säkring går till.

Så fungerar säkringarna

Säkringarna skyddar ledningarna från överbelastning genom att bryta strömmen i din bostad. Om strömmen försvinner i ett eller flera rum är det förmodligen en säkring som löst ut och måste återställas.

Orsaken är oftast att du haft för många elektriska apparater igång samtidigt, eller att en glödlampa slocknat och kortslutit. När belastningen blir för hög löser säkringen omedelbart ut.

Kontrollera samtliga säkringar vid elavbrott.

Tryck tillbaka säkringen till **ON** läge.

Avvakta för att se om det strömmen återkommer.

Om inte kontrollera **jordfelsbrytaren**.

Jordfelsbrytare

Som en extra försiktighetsåtgärd är en jordfelsbrytare installerad, den är direkt ansluten till gruppcentralen.

En jordfelsbrytare känner av strömmen i ledningar och hushållsapparater. När strömmen avviker från det normala bryts den omedelbart;

Jordfelsbrytaren löser ut.



Detta kan man göra själv

Jordfelsbrytaren skall kontrolleras vid elavbrott. Tryck tillbaka jordfelsbrytare till on läge. Avvakta för att se om det strömmen återkommer.

Om inte, kontakta föreningen eller fackman.

Jordfelsbrytaren skall även funktionstestas med 6 månaders intervall.

Byta säkringar

För byte av automatsäkring kontakta fackman för åtgärd.

Så fungerar mediacentralen

För mer information läs Telias användarmanual.



Materialtyp

I samtliga lägenheter finns det strömbrytare, nättverksuttag och vägguttag av märket Elko RS. Vid fel kontakta fackman.

Ljuskällor

Se armaturförteckning

Då ska du kontakta fackman

Elinstallationer och lagning av elektrisk utrustning ska du överlåta åt en fackman. Kontakta fackman om strömbrytare, vägguttag eller fasta installationer behöver lagas eller bytas.

Bredband

I varje lägenhet finns det nättverksuttag för bredband. Antalet nättverksuttag varierar beroende på storleken på lägenheten. Anslut nätverkskabel för tillgång. Vid problem med bredbandet kontakta er bredbandsleverantör.

Telefoni

Det finns möjlighet för telefoni via nättverksuttagen (ip telefoni). För mer information kontakta er telefonioperatör.

Fiber

Är indraget i huset av Telia.

Compwell

Är ett system som mäter el samt varm- och kallvattenförbrukningen i varje lägenhet. Systemet är utformat för att effektivisera elförbrukningen i fastigheten. Du ges alltså möjligheten att påverka din egen el och värmekostnad.

Porttelefoni

Är ett RCO system som heter *Elvox Due 1300* som är belägen vid huvudentrén till trappuppgången. Detta system styrs med nyckelbricka, alternativt ringa upp till lägenheten för tillgång in i trapphuset. I samtliga lägenheter är en Elvox våningsapparat monterad på insidan till höger om ytterdörren. Med denna kan man svara och öppna portdörren från lägenheten.



Brandvarnare/rökdetektor

Varje lägenhet är utrustad med en till två brandvarnare av märket Easy Lux som är en fotoelektronisk rökdetektor för 230 V-drift samt batteridrift. Vid strömavbrott drivs brandvarnaren av batteriet. Brandvarnaren är utrustad med självtest med visning av felfunktion.

Test/Underhåll av brandvarnare

Tryck och håll in diodknappen (enda knappen på varnaren) upp till 20 sekunder. En stark pulserande larmton hörs. Varnaren är då ok. Vid fel hörs en kort pipton var 45 sekund cirka. Uppstår detta kontakta föreningen. Det rekommenderas att testet görs minst 2 gånger om året och rengör varnaren med damsugare på utsidan samtidigt eller vid behov.